

әл-Фараби атындағы Қазақ ұлттық университеті
География және табиғатты пайдалану факультеті
Рекреациялық география және туризм кафедрасы

«Туризм» мамандығы
Қонақ үй шаруашылығы пәні бойынша

Дәріс 5: Қонақ үй ғимараттарының архитектуралық шешім. Қонақ үй салынуындағы қолданылатын негізгі қағидалар



Оқытушы:
география ғылымдарының
кандидаты, доцент
Актымбаева А.С.

Алматы, 2021 ж.

Дәріс мақсатты: Қонақ үйлердің ғимараттарын архитектуралық шешімді қарастыру

Қарастырылатын сұрақтар:

1. Қонақ үй ғимараттарының архитектуралық құрылыстарына тарихи шолу
2. Қазіргі қонақ үйлердің архитектуралық шешімі
3. Қонақ үй салынуындағы негізгі талаптар

Архитектуралық шешім — жобалау жұмысының бөлігі, құрылыс жұмыстарының өндірісіне арналған құжаттамаларды жасауға бағытталады.

Ғимараттың архитектуралық шешімі (ғимарат архитектурасы) — нысанның авторлық туындысы, ол оған деген конструктивті, функционалды, эстетикалық талаптарды кешенді шешілуімен байланысты. Сондай-ақ әлеуметтік, экологиялық, техникалық аспектілерге қарайды.

Қонақ үй құрылыстарының тарихы

```
graph TD; A[Қонақ үй құрылыстарының тарихы] --> B[Ежелгі замандағы қонақ үй құрылыстары]; A --> C[Қазіргі замандағы қонақ үй құрылыстары];
```

Ежелгі замандағы
қонақ үй
құрылыстары

Қазіргі
замандағы қонақ
үй құрылыстары

Ежелгі орналастыру орындарының алғашқы объектерін бейнелеуінен осындай түйін шығаруға болады:

- Нысанның ішкі бөлігі тұрғын бөлмелері, қоғамдық (холл, вестибюль, коридор), склад, техникалық бөлмелер болып бөлінді.
- Орналастыру орындары аталғандармен шектелмеді. Сондай ақ бірінші реттік қажет тауар сататын дүңгіршектер болды. Яғни негізгі қызметтерге қоса басқа да қосымша қызмет түрлері ұсынылды.





Қонақ үйлердің қапталуында ұзақ уақыттық материалдар қолданылады. Мысалы, табиғи тастар, декоративті бетон, алюминий, әйнек және керамикалық плиталар және т.б. Ал қонақ үйлер алдына мүсіндердің, сәндік қолданбалы өнер элементтерінің қосылуы отельдің бірыңғай образының болуына, басқа отельдерден ерекше танымал болуына көмектеседі.



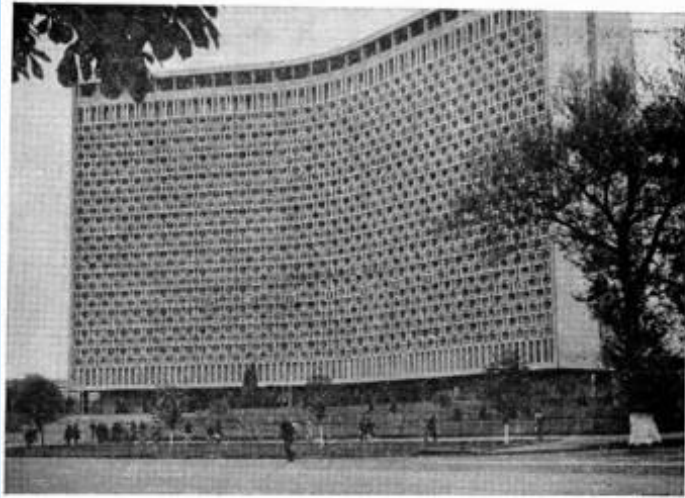
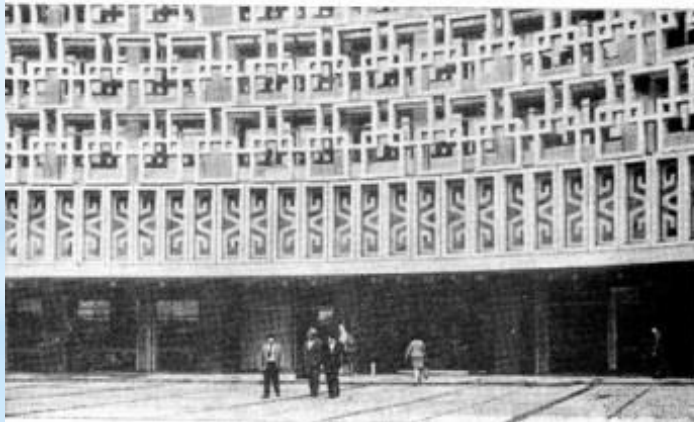


Рис. 87. Гостиница «Узбекистан» на 930 мест в Ташкенте (ТашЗНИИЭП; архитекторы И. Мерзорт, Л. Ершова, В. Рашупкин; инженеры Л. Горлицкий, В. Старосельцев, В. Бурдман). Общий вид, фрагмент фасада и план типового этажа
 1 — номер на одного чел.; 2 — номер на два чел.; 3 — номер-люкс; 4 — буфет; 5 — помещение персонала, обслуживающего номера; 6 — лестнично-лифтовой холл; 7 — комната чистки и глажения одежды



Ташкенттегі «Узбекистан» қонақ үйі

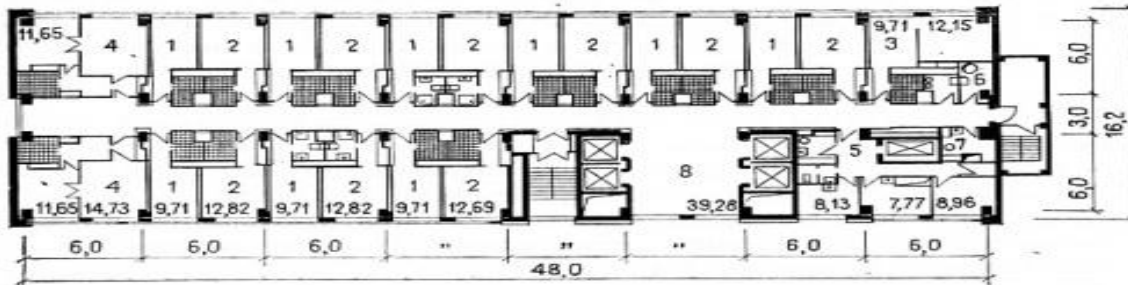


Рис. 72. Гостиница «Венец» на 1008 мест в Ульяновске (ЛенЗНИИЭП; архитекторы Б. Банькин, Л. Орлова, К. Осипова, Г. Стихин; инженеры А. Дрогичинский, М. Смолич, Б. Белов). Общий вид и план типового этажа высотной части
 1 — номер на одного чел.; 2 — номер на два чел.; 3 — номер на три человека; 4 — номер-люкс; 5 — помещения дежурного персонала обслуживающего номера; 6 — бельепровод; 7 — мусоропровод; 8 — лифтовой холл

Ульяновск қаласындағы 1008 орындық «Венец» қонақ үйі

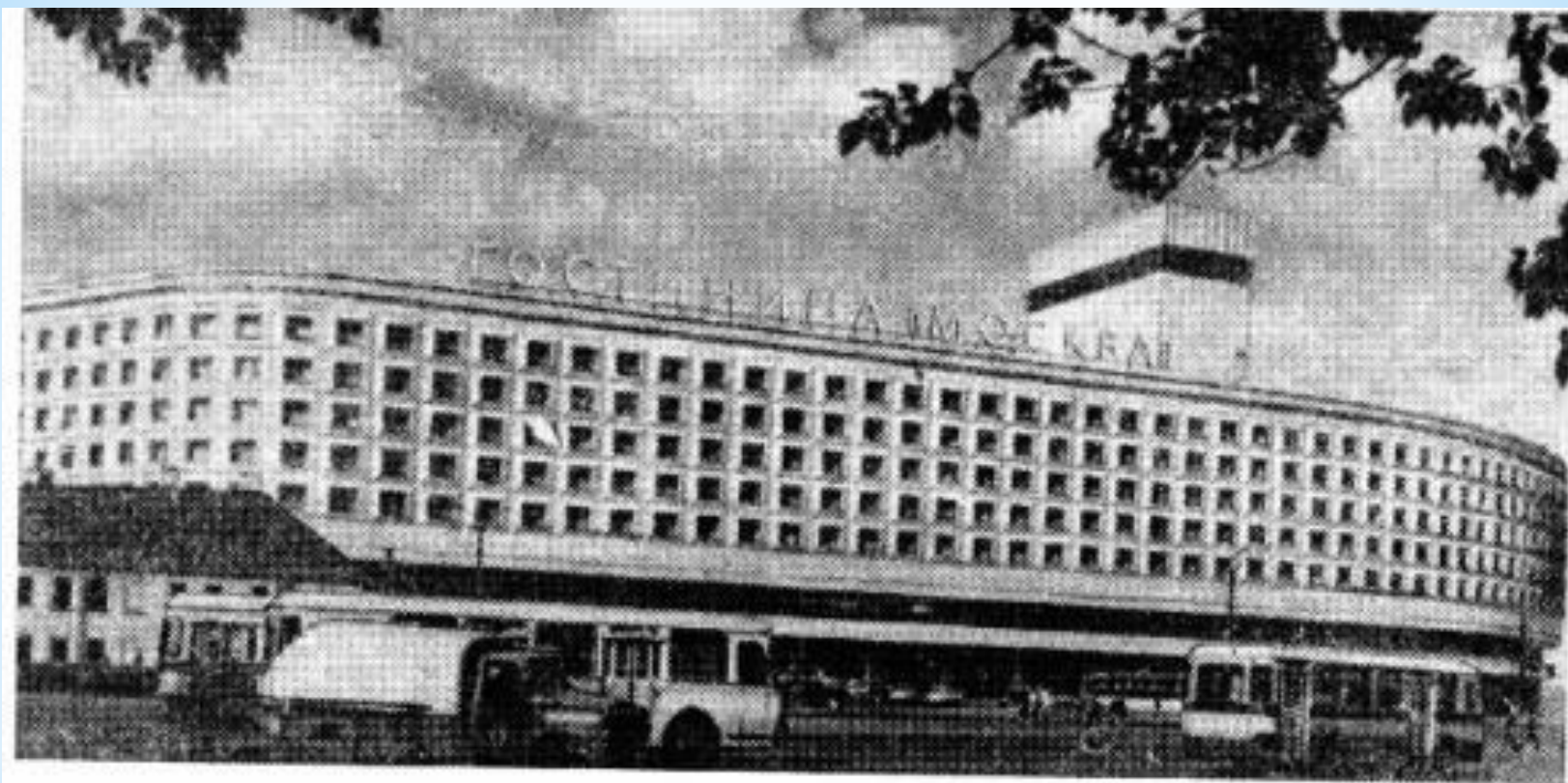


Рис. 73. Гостиница «Москва» на 1468 мест в Ленинграде (Леннинпроект; архитекторы Д. Гольдгор, В. Щербин, Л. Варшавская; инж. Е. Голубев). Вид гостиницы с набережной Невы

Санкт-Петербургтегі 1468 орындық «Москва» қонақ үйі



Рис. 76. Гостиница «Камелия» на 406 мест в Сочи (ЦНИИЭП курортно-туристских зданий и комплексов; архитекторы О. Горячев, И. Михайловский; инж. Р. Плешков). Общий вид

Сочидегі 406 орындық «Камелия» қонақ үйі

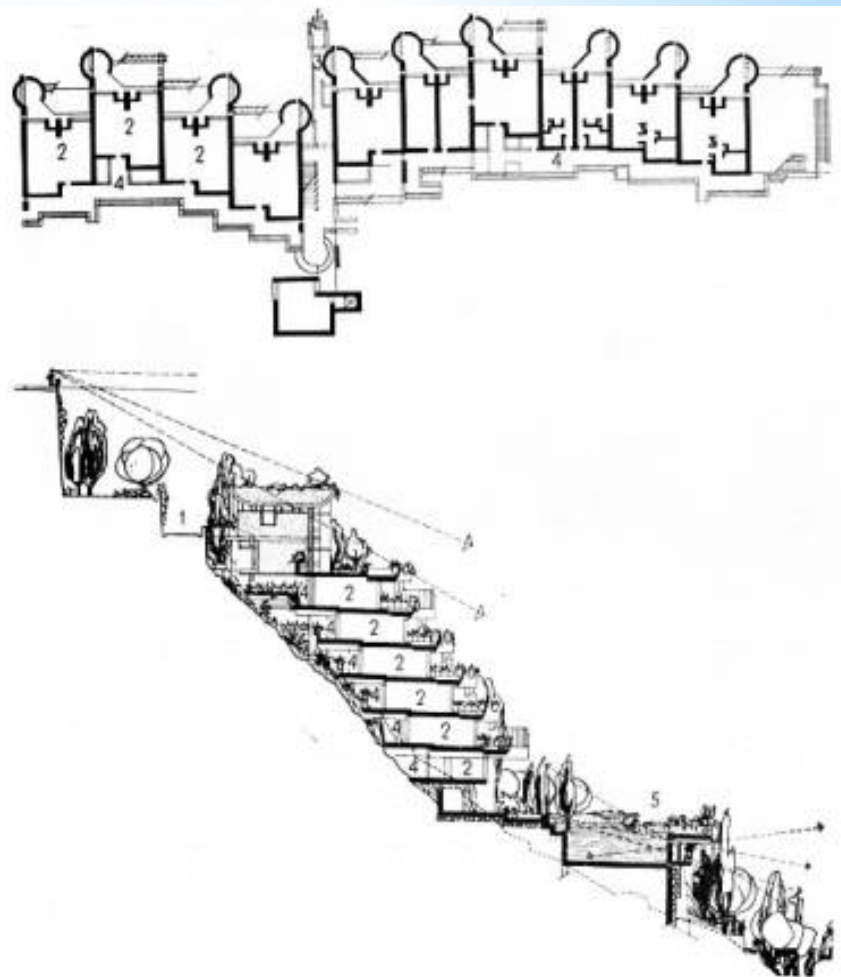


Рис. 74. Отель «Монте-Тауро» в Таормино, Сицилия (архит. А. Гатти). Общий вид с моря, план одного из жилых этажей, поперечный разрез
1 — вход в отель; 2 — номер; 3 — проход к лифтам; 4 — общие галереи; 5 — бассейн

Сицилиядағы «Монте-Тауро» отелі

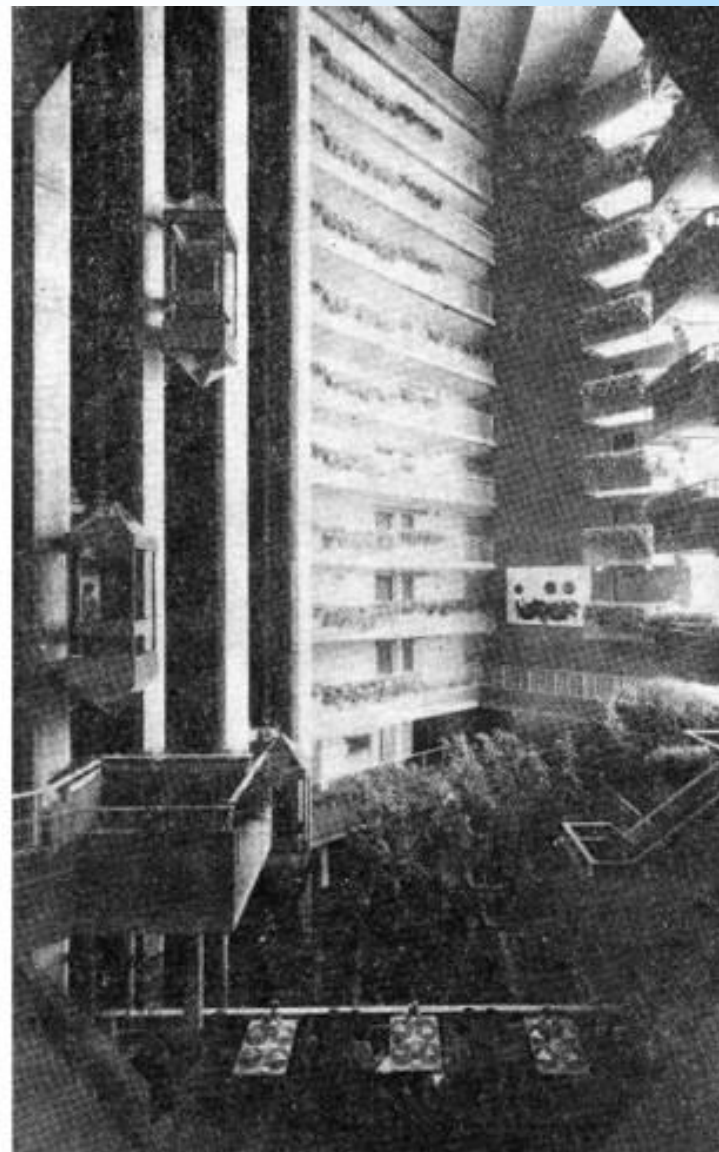


Рис. 78. «Хайэтт-Редженси» на 500 номеров в Кембридже, Великобритания (Г. Гунд Асошиэйтс). Вид отеля с реки, план третьего этажа и интереср крытого 14-этажного атриума
1 — номер; 2 — бар; 3 — крытый атриум; 4 — лифты; 5 — ресторан

Кембриджедегі 500 орындық «Хайэтт-Редженси» қонақ үйі



Болгариядағы «Велико-Тырново» қонақ үйі

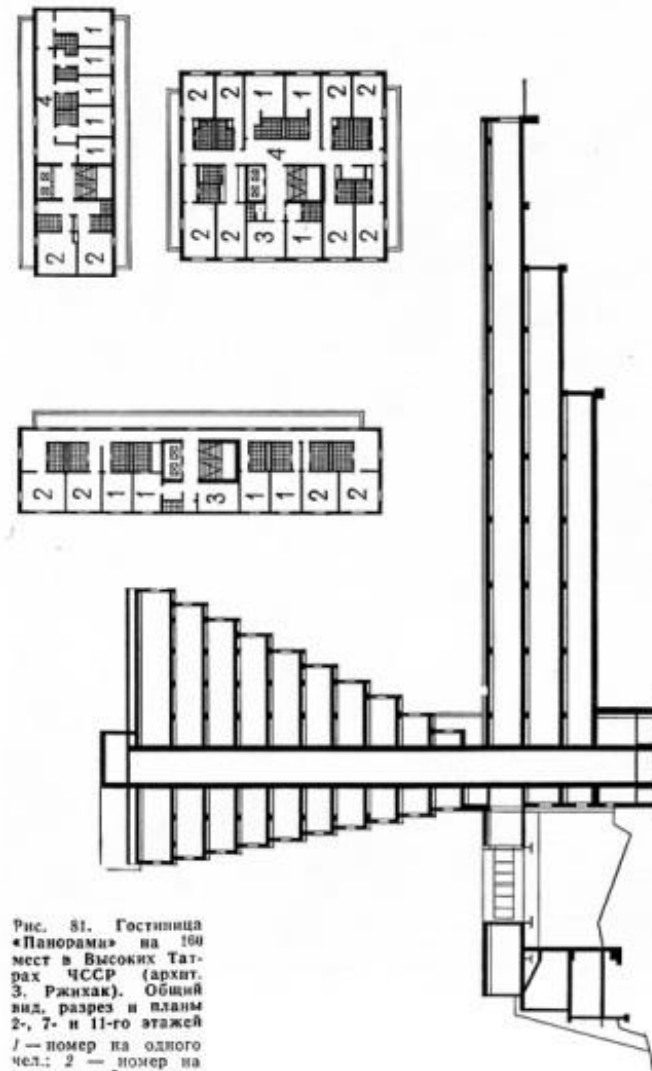


Рис. 81. Гостиница «Панорама» на 160 мест в Высоких Татрах ЧССР (архит. З. Ржишак). Общий вид, разрез и планы 2-, 7- и 11-го этажей
 1 — номер на одного чел.; 2 — номер на два чел.; 3 — комната дежурного персонала; 4 — общие коридор и галереи

Чехиядағы 160 орындық «Панорама» қонақ үйі

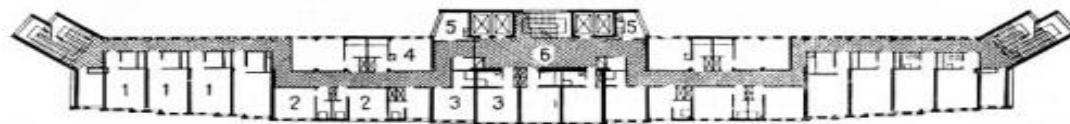


Рис. 80. Отель «Дю-Лак» на 416 мест в Тунисе (архит. Р. Контяджиани). Общий вид и план 11-го этажа
1—4 — номера разных типов; 5 — помещения обслуживающего персонала; 6 — лестнично-лифтовой холл

Тунистегі 416 орындық «Дю-Лак» отелі



Болгариядағы «Простор» қонақ үйі

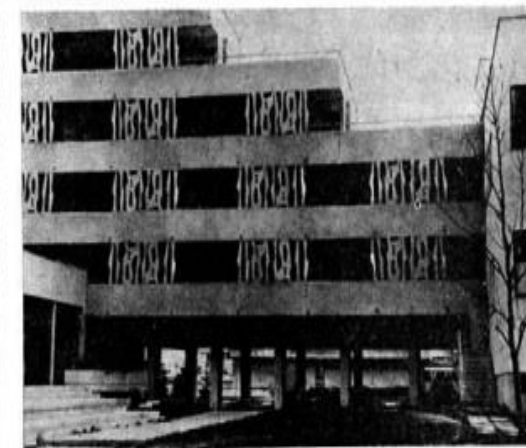
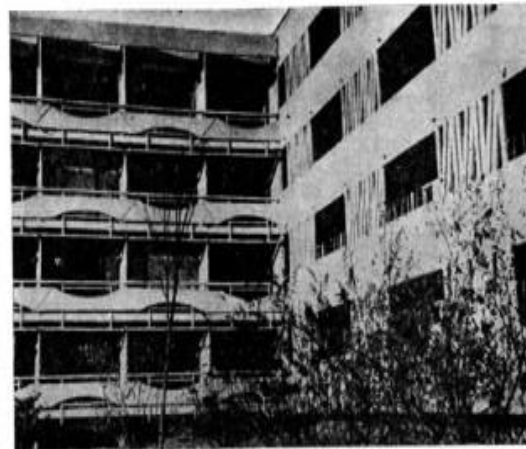
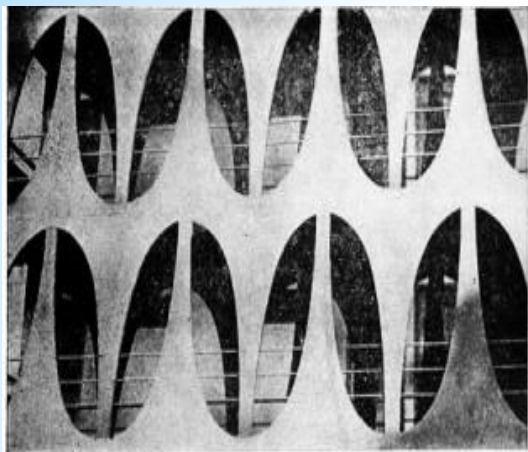


Рис. 86. Примеры ограждений летних помещений и общих галерей в гостиницах комплекса «Албена» (НРБ) (см. стр. 107–109)

«Албена» қонақ үйі

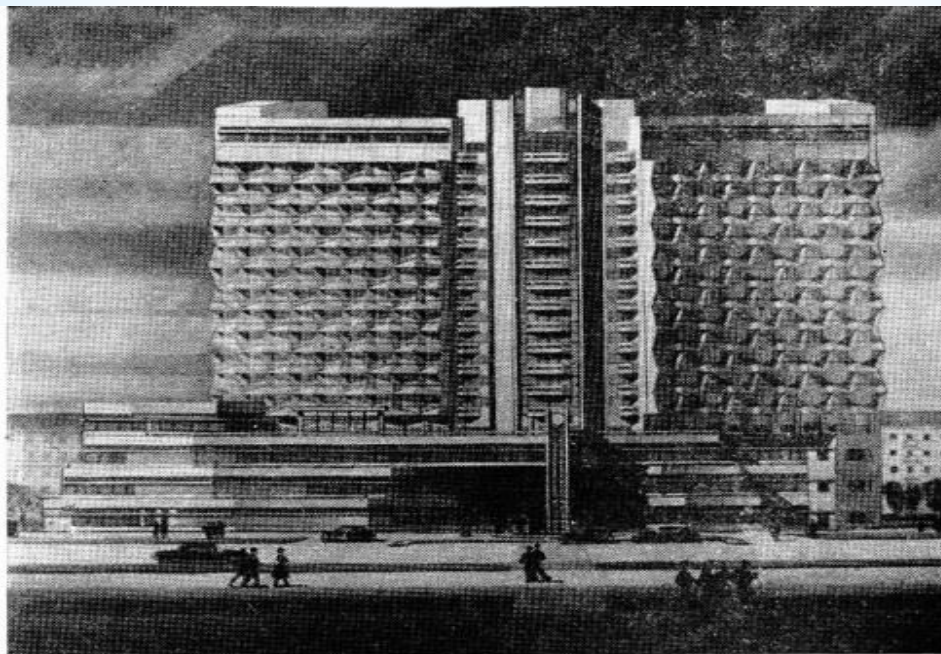


Рис. 84. Гостиница «Интурист» в Волгограде, проект (ЦНИИЭП жилища; архитекторы Ю. Аридт, А. Суворова; инженеры Б. Антонов, И. Кинчис, И. Мищенко). Фасад и план типового этажа

1 — номер на одного чел.; 2 — номер на два чел.; 3 — сервировочная; 4 — кладовая для грязного белья; 5 — кладовая для чистого белья; 6 — комната горничных; 7 — комната чистки и глажения одежды; 8 — подсобное помещение; 9 — кладовая уборочного инвентаря; 10 — лестнично-лифтовой холл



Волгоградтағы «Интурист» қонақ үйі

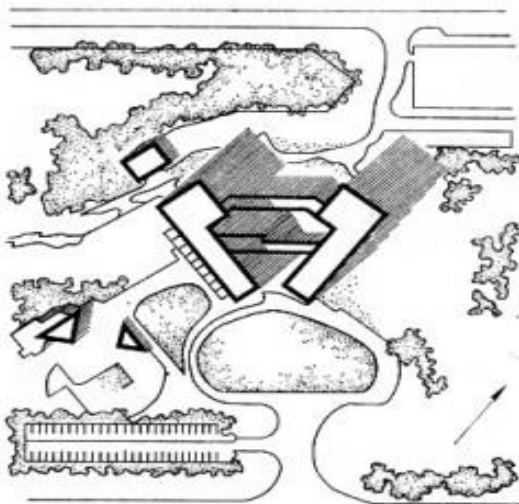
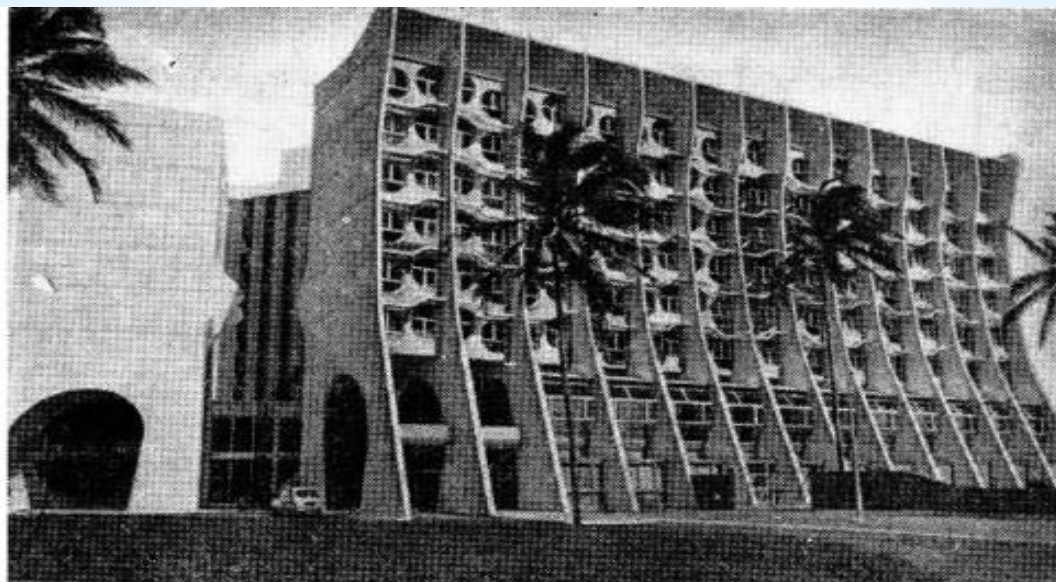
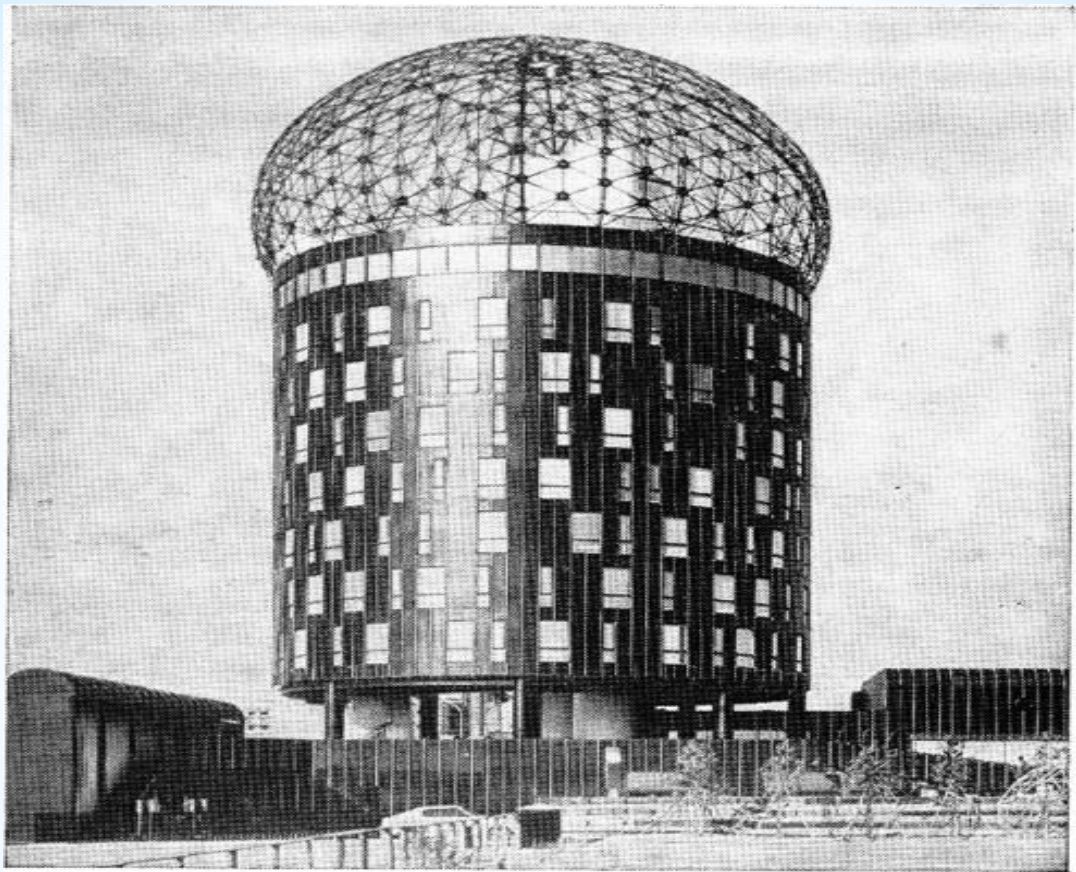


Рис. 75. Отель «Де-Ла-Пе» в Того (архит. Шепс). Общий вид, генплан

Тогодағы «Де-Ла-Пе» қонақ үйі



Хоккайдо аралындағы 80 орындық «Беве́рли-То́м» қонақ үйі

Қазіргі заманғы халықаралық қонақ үй ғимараттары технологиялық жағынан әртүрлі белгілері бойынша бөлінеді:

- *сыйымдылығы;*
- *қабат саны;*
- *мақсаты;*
- *эксплуатация режимі.*

* Бақылау сұрақтары

- * 2* қонақ үйді сипаттаңыз.
- * 5* қонақ үйді сипаттаңыз.
- * 4*-5* қонақ үйлердің сапасы мен эстетикасына қойылатын талаптар.
- * Қонақ үйлердің жұлдызына байланысты персоналға қойылатын талаптар.
- * 1*, 3* қонақ үйлерді сипаттаңыз.

* Негізгі әдебиет тізімі

- * 1. Мазбаев О.Б., Омаров Қ.М. Қонақ үй шаруашылығы. - Алматы: Абай атындағы ҚазҰПУ, 2009. – 99 б.
- * 2. Жангуттина Г.О., Актымбаева А.С., Тумажанова М.О., Токбергенова У.А. Қонақ үй және туристік кешендерді жобалау негіздері. -Алматы, 2020 – 71 б.
- * 3. Жангуттина Г.О., Актымбаева А.С., Кожаметова Н.С., Сарсенбаева А.М. Мейрамхана ісі және мейрамхана бизнесіндегі брондау және резервілеу. Оқу құралы.- Алматы, 2018 – 71 б.
- * 4. Актымбаева А.С.; Желдибаев А.Е.; Сарсебаева А.М. Туризм инфрақұрлымы: теория және практика. Учебное пособие. - Алматы: ТОО «Лантар Трейд», 2019. -154 с.

**Назарларыңызға
рахмет!**